

VILLE DE MARSEILLE

MAIRIE DES 1ER ET 7EME ARRONDISSEMENTS SÉANCE PUBLIQUE

DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENTS

**du 28 février 2022**

**PROCÈS - VERBAL**

Appel par le Secrétaire de séance Monsieur Enzo BRANCA.

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil d'Arrondissements 1/7 du 13 décembre 2021.

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil d'Arrondissements extraordinaire du 1er février 2022.

Introduction par Madame Sophie CAMARD, Maire des 1er et 7ème arrondissements de Marseille.

Présentation de l'ordre du jour de la séance.

**Nombre de conseiller.e.s présent.e.s : 24**

**Nombre de procurations : 5**

**Nombre d'absent.e.s : 4**

**Présent.e.s :**

- Patrick AMICO - Gilles ASPINAS - Sébastien BARLES - Loïc BONNIER - Isabelle BORDET - Enzo BRANCA - Philippe CAHN - Sophie CAMARD - Mathilde CHABOCHE - Jean-Pierre COCHET - Aïcha GUEDJALI - Chloe LAURENS - Laurent LHARDIT - Marie-Line LYBRECHT - Giampiero MANCINELLI - Nicolas MEMAIN - Christian PELLICANI - Younes RIFAD - Virginie ROCHE - Monique ROLBERT - Julien SORET - Etienne TABBAGH - Clémence PARODI - Sabine BERNASCONI -

**Représenté.e.s :** Leïla BECARD - Agnès FRESCHEL - Audrey GARINO - Eva GRYGIELEWICZ - Zoubida MEGUENNI -

**Absent.e.s :** - Céline FILIPPI - Alain GARGANI - Vincent LIGUORI - Irène MALAUZAT -

---

**COMMISSION : AFFAIRE GENERALE (AGE)**

---

**Commissaire Rapporteur : Isabelle BORDET**

**1**

**R22/11/1S-22-37743-DF**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE MAITRISER NOS MOYENS - DIRECTION DES FINANCES - GARANTIE D'EMPRUNT - Société UNICIL - Sea One PLS – Acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 2 logements PLS dans le 7ème arrondissement.**

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à 28 voix.

Mme Clémence PARODI est contre.

---

**COMMISSION : VILLE ATTRACTIVE (VAT)**

---

**Commissaire Rapporteur : Patrick AMICO**

**2**

**R22/12/1S-22-37979-DSFP**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE - DIRECTION DES STRATEGIES FONCIERES ET PATRIMONIALES - 1er arrondissement - Quartier Belsunce - Autorisation de signature d'une convention d'assistance à maîtrise d'ouvrage avec la SPLA-IN Aix Marseille Provence portant sur une étude de préfaisabilité relative à la réhabilitation d'immeubles d'habitation sis cours Belsunce.**

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**Commissaire Rapporteur : Mathilde CHABOCHE**

**3**

**R22/13/1S-22-37904-DGAVPVPD**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE - Elaboration du Règlement Local de Publicité Intercommunal du Territoire Marseille Provence - Avis du Conseil Municipal sur l'approbation du RLPi.**

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

---

**Commissaire Rapporteur : Mathilde CHABOCHE**

**4**

**R22/14/1S-22-37911-DDEE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE -  
DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET DE L'EMPLOI – SERVICE  
COMMERCE - DIRECTION DES STRATEGIES FONCIERES ET PATRIMONIALES -**  
Rétrocession par la Ville de Marseille d'un droit au bail commercial sis 117, la Canebière dans  
le 1er arrondissement - Choix du cessionnaire.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à 28 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient

---

**Commissaire Rapporteur : Mathilde CHABOCHE**

**5**

**R22/15/1S-22-37909-DDEE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE -  
DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE ET DE L'EMPLOI -SERVICE  
COMMERCE - SERVICE DE L'ACTION FONCIÈRE-** Approbation du cahier des charges  
de rétrocession du droit au bail du local commercial sis 9, Cours Jean Ballard dans le 1er  
arrondissement.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**Commissaire Rapporteur : Isabelle BORDET**

**6**

**R22/16/1S-22-37883-DPETE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE -  
DIRECTION DE LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA  
TRANSITION ECOLOGIQUE - SERVICE DE L'AMENAGEMENT ESPACE URBAIN**  
- Aide au ravalement de façades - Diminution des montants des subventions votés en 2017 et  
notifiés aux propriétaires privés dans le cadre des ravalements de façades.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**Commissaire Rapporteur : Giampiero MANCINELLI**

**7**

**R22/17/1S-22-37890-DSFP**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE -  
DIRECTION DES STRATEGIES FONCIERES ET PATRIMONIALES - SERVICE DE  
L'ACTION FONCIÈRE -** 7ème arrondissement - 89, boulevard Téliène – Accès stade Di  
Giovanni - Acquisition d'une emprise auprès du syndicat de copropriétaires de l'Esplanade  
Marignan Tellene et constitution d'une servitude de passage.

Cette proposition a été mise aux voix.

Procès-Verbal - Conseil d'arrondissements de la Mairie des 1er et 7ème arrondissements – Lundi 28 février 2022.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

## **COMMISSION : VIE DANS LA VILLE (VDV)**

---

**Commissaire Rapporteur : Giampiero MANCINELLI**

**8**

**R22/18/1S-22-37956-DS**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DU TEMPS LIBRE - DIRECTION DES SPORTS** - Déclaration des avantages en nature attribués par la Ville de Marseille aux clubs sportifs.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**Commissaire Rapporteur : Monique ROLBERT**

**9**

**R22/19/1S-22-37971-DGAVPJPSPP**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS JUSTE, PLUS SURE ET PLUS PROCHE - SERVICE PREVENTION DE LA DÉLINQUANCE** - Approbation de la création de la commission "mineurs" du Conseil Local de Sécurité et de Prévention de la Délinquance et signature de la convention partenariale avec la Protection judiciaire de la jeunesse concernant l'expérimentation d'une réponse pénale et éducative spécifique à destination des mineurs, auteurs d'infractions liées au trafic de stupéfiants de faible intensité.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à 28 voix.

Mme Clémence PARODI est contre.

---

**Commissaire Rapporteur : Gilles ASPINAS**

**10**

**R22/20/1S-22-37976-DPE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE** – Approbation de l'avenant n°1 à la convention d'accès à l'espace sécurisé Mon Compte Partenaire mis en oeuvre par la Caisse d'Allocations Familiales des Bouches-du-Rhône, du bulletin d'adhésion au service « Aides financières d'action sociale » et de l'avenant n°1 au bulletin d'adhésion au service de consultation.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

---

**Commissaire Rapporteur : Gilles ASPINAS**

**11**

**R22/21/1S-22-37876-DJ**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE LA JEUNESSE - SERVICE JEUNESSE** - Approbation des conventions visant à permettre la co-organisation d'expositions sur le thème de la citoyenneté.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à 28 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient

---

**Commissaire Rapporteur : Gilles ASPINAS**

**12**

**R22/22/1S-22-37882-DAS**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS JUSTE, PLUS SURE ET PLUS PROCHE - DIRECTION DE L'ACTION SOCIALE - SERVICE DE L'ANIMATION ET DES EQUIPEMENTS SOCIAUX** - Mise à disposition de l'association l'Encre Bleue d'un local dans la Cité des Associations.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**Commissaire Rapporteur : Julien SORET**

**13**

**R22/23/1S-22-37881-DE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE L'EDUCATION** - Approbation du principe de création d'un Conseil Municipal des enfants.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient

---

**Commissaire Rapporteur : Julien SORET**

**14**

**R22/24/1S-22-37877-DJ**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE LA JEUNESSE** - Approbation d'un nouveau Projet Educatif de Territoire 2022/2025 et de la convention relative à la mise en place du projet éducatif territorial et du plan mercredi.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

---

**Commissaire Rapporteur : Julien SORET**

**15**

**R22/25/1S-22-37869-DE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE L'EDUCATION - SERVICE DES INSCRIPTIONS ET DE LA POPULATION SCOLAIRES** - Approbation du règlement des inscriptions scolaires de la Ville de Marseille.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**Commissaire Rapporteur : Virginie ROCHE**

**16**

**R22/26/1S-22-37913-DPE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE –**

Modification du règlement de fonctionnement des établissements municipaux d'accueil du jeune enfant.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

Mme Clémence PARODI est contre.

---

**Commissaire Rapporteur : Virginie ROCHE**

**17**

**R22/27/1S-22-37756-DPE**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DES PETITES MARSEILLAISES ET DES PETITS MARSEILLAIS - DIRECTION DE LA PETITE ENFANCE -**

Subventions à des associations oeuvrant dans le domaine de la petite enfance - Avenants aux conventions de fonctionnement 2022 - Paiement aux associations des subventions 2022.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à l'unanimité.

---

**COMMISSION : VILLE EN TRANSITION (VET)**

---

**Commissaire Rapporteur : Etienne TABBAGH**

**18 - Additif**

**R22/28/1S-22-38058-DGAVPVPD**

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE -**

Observations du Conseil Municipal sur le projet de création d'une Zone à Faibles Emissions mobilité (ZFE-m) sur le centre-ville élargi de la commune de Marseille.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable à 27 voix.

Mme Clémence PARODI est contre.

Mme Sabine BERNASCONI s'abstient.