

VILLE DE MARSEILLE

MAIRIE DES 1ER ET 7EME ARRONDISSEMENTS

SÉANCE PUBLIQUE DU CONSEIL D'ARRONDISSEMENTS

du 13 décembre 2021

PROCÈS - VERBAL

Appel par le Secrétaire de séance Monsieur Younes RIFAD.

Approbation du procès-verbal de la séance du Conseil d'Arrondissements du 8 novembre 2021.

Introduction par Madame Sophie CAMARD, Maire des 1er et 7ème arrondissements de Marseille.

Présentation de l'ordre du jour de la séance.

Nombre de conseiller.e.s présent.e.s : 24

Nombre de procurations : 4

Nombre d'absent.e.s : 5

Présent.e.s :

Patrick AMICO - Gilles ASPINAS - Sébastien BARLES - Leïla BECARD - Loïc BONNIER - Isabelle BORDET - Philippe CAHN - Sophie CAMARD - Mathilde CHABOCHE - Jean-Pierre COCHET - Agnès FRESCHEL - Aïcha GUEDJALI - Laurent LHARDIT - Marie-Line LYBRECHT - Giampiero MANCINELLI - Zoubida MEGUENNI - Nicolas MEMAIN - Christian PELLICANI - Younes RIFAD - Virginie ROCHE - Monique ROLBERT - Julien SORET - Etienne TABBAGH - Clémence PARODI

Représenté.e.s : Enzo BRANCA - Audrey GARINO - Eva GRYGIELEWICZ - Chloé LAURENS -

Absent.e.s : Sabine BERNASCONI - Céline FILIPPI - Alain GARGANI - Vincent LIGUORI - Irène MALAUZAT

COMMISSION : DIRECTION FINANCES (BCV)

Commissaire Rapporteur : Sophie CAMARD

1

R21/168/1S-21-37720-DF

DIRECTION GENERALE ADJOINTE MAÎTRISER NOS MOYENS - DIRECTION DES FINANCES - BUDGET - Plafond des dépenses d'investissement des Mairies d'Arrondissements pouvant être engagé et mandaté avant le vote du Budget Primitif 2022.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

COMMISSION : VILLE ATTRACTIVE (VAT)

Commissaire Rapporteur : Patrick AMICO

2

R21/169/1S-21-37812-DLLCHI

DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE - DIRECTION DU LOGEMENT ET DE LA LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE - Politique Municipale en faveur du logement et de l'Habitat - Evolution des modalités de gestion des logements sociaux du contingent municipal au cours de l'année 2022.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 27 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient.

Commissaire Rapporteur : Patrick AMICO

3

R21/170/1S-21-37817-DLLCHI

DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE - DIRECTION DU LOGEMENT ET DE LA LUTTE CONTRE L'HABITAT INDIGNE - Politique municipale en faveur de l'Habitat et du Logement - Aide à la production de logements sociaux pour 5 opérations - 117, boulevard de la Libération dans le 1er arrondissement par SOLIHA Provence, et lot 244 résidence Vert parc Bellevue dans le 14ème arrondissement par SOLIHA Provence, résidence Jacques Herbert dans le 10ème arrondissement par la Société UNICIL, résidence Loubon dans le 3ème arrondissement par la société UNICIL, résidence Littoral dans le 15ème arrondissement par CDC Habitat ADOMA.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 27 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient.

Commissaire Rapporteur : Sophie CAMARD

4

R21/171/1S-21-37785-DDEE

DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE -
DIRECTION DU DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE ET DE L'EMPLOI - SERVICE
COMMERCE - Rétrocession par la Ville de Marseille d'un droit au bail commercial sis 117, la
Canebière dans le 1er arrondissement - Choix du cessionnaire.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

Commissaire Rapporteur : Christian PELLICANI

5

R21/172/1S-21-37783-DSFP

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE
- DIRECTION DES STRATÉGIES FONCIÈRES ET PATRIMONIALES - SERVICE DE
LA GESTION IMMOBILIÈRE ET PATRIMONIALE** - Approbation des subventions en
nature accordées à des organismes dont l'activité présente un intérêt général local.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 27 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient

Commissaire Rapporteur : Isabelle BORDET

6

R21/173/1S-21-37774-DPETE

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE
- DIRECTION DE LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA
TRANSITION ECOLOGIQUE - SERVICE DE L'AMENAGEMENT ESPACE URBAIN**
- Aide au ravalement de façades - Attribution de subventions aux propriétaires privés dans le
cadre des ravalements de façades - Financement.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

COMMISSION : VILLE ATTRACTIVE (AGE)

~~**Commissaire Rapporteur : Sophie Camard**~~ **RETIRE DE L'ORDRE DU JOUR**

~~**7**~~

~~**R21/174/1S-21-37743-DF**~~

~~**DIRECTION GENERALE ADJOINTE MAÎTRISER NOS MOYENS - DIRECTION
DES FINANCES - GARANTIE D'EMPRUNT - Société UNICIL - Sea One PLS -**~~
~~Acquisition en vente en l'état futur d'achèvement (VEFA) de 2 logements PLS dans le 7ème
arrondissement.~~

Commissaire Rapporteur : Sophie CAMARD

8

R21/175/1S-21-37777-DRH

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE TRANSFORMER NOS PRATIQUES -
DIRECTION DES RESSOURCES HUMAINES** - Accueil d'une nouvelle promotion
d'apprentis au sein des services municipaux.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

COMMISSION : VIE DANS LA VILLE (VDV)

Commissaire Rapporteur : Agnès FRESCHEL

9

R21/176/1S-21-37801-DC

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE DU TEMPS LIBRE - DIRECTION
DE LA CULTURE - SERVICE DES BIBLIOTHEQUES** - Approbation de la convention
conclue entre la Ville de Marseille et la Métropole Aix-Marseille Provence pour l'accueil des
manifestations liées à l'opération Lecture par Nature 2021.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 28 voix.

COMMISSION : VILLE EN TRANSITION (VET)

Commissaire Rapporteur : Sébastien BARLES

10

R21/177/1S-21-37781-DPETE

**DIRECTION GENERALE ADJOINTE LA VILLE PLUS VERTE ET PLUS DURABLE
- DIRECTION DE LA PROTECTION DE L'ENVIRONNEMENT ET DE LA
TRANSITION ÉCOLOGIQUE - SERVICE DEVELOPPEMENT DURABLE ET
BIODIVERSITÉ** - Attribution d'une subvention en libéralité à l'association "Cyclo lab" -
Approbation de la convention.

Cette proposition a été mise aux voix.

Le conseil d'arrondissements émet un avis favorable 27 voix.

Mme Clémence PARODI s'abstient